

Täljstensnytt!

Januari 2016

Månadsblad för Täljstenen

Hej i lägenheten!

Hur får vi ett mer ”levande” Täljstenen? Är det någon som bryr sig? Är allt bra som det är? Vilka krav kan man ställa på Hyresgästföreningen? Någonstans därute på gårdarna måste det finnas idéer om hur boendet kan göras ännu bättre. Men det krävs att man gör sig hörd på ena eller andra sättet!

Hur?

Snart skall Lokala hyresgästföreningen ha årsmöte (se kallelse på annan plats) och summera det år som varit samt lägga upp riktlinjerna för nästa års arbete. Alla som är medlemmar har rösträtt på årsmötet. Här granskas styrelsens arbete (ekonomin och verksamheten). Har de skött sig? Skall de få nytt förtroende? Här väljs också ny styrelse för nästa år samt även revisorer och valberedning.



En styrelse utför ganska mycket arbete i det tysta (att förmedla vad man verkligen gör borde kanske höras mer just genom Täljstensnytt). Men det finns även en hemsida (www.taljstenen.se) som kan vara informationskanal. Men i det stora hela känns det ändå lite i anonymt. Att skapa gensvar och engagemang för hela verksam-

heten på Täljstenen känns kanske som en övermäktig uppgift men det borde ändå vara en stimulerande målsättning.

Höjer man blicken lite verkar det som om Hyresgästföreningen som nationell organisation (över en halv miljon medlemmar) genomgår någon sorts självrannsakan för närvarande. Inför förbundsstämman i år kommer en ny handlingsplan att tas upp till diskussion. Den s.k. ”Framtidsbyrå” har presenterat arbetsmaterialet för den nya arenan ”Hemmet”. Några citat:

”Hyresgästföreningen måste kombinera rollen som intresseorganisation för våra medlemmar med rollen som folkrörelse och en bred samhällspolitisk ambition. Vi har mer och mer kommit att uppfattas som en organisation där byråkrati och inåtblickande har ersatt det verkliga värdet och nyttan för hyresgästen och samhället. Detta är inte bra. Vi måste ha en roll som samhällsdebattör med fokus på det som händer i vår omvärld och som påverkar nuvarande och kommande hyresgäster, men samtidigt vara den professionella intresseorganisationen för våra medlemmar”.

Så här säger Framtidsbyrå om att underlätta engagemanget för hyresgäströrelsen:

Man behöver utveckla fler former för möten, införa digitala möjligheter för att påverka samt utveckla samarbetet med de lokala föreningarna.

”Som många svenska idéburna organisationer kännetecknas Hyresgästföreningen av mycket ordning och mindre rörelse. För att bli en mötesplats behöver vi komplettera med arenor för dialog om idé och värdegrund. Vi behöver främja idéer och kunskapsutbyte för att stimulera utveckling och lärande”.

Ja, så låter några av de nya övergripande idéerna. Frågan är vad detta kommer

innebära detta på gräsrotsnivå för en styrelse i en lokal förening? Att den vanliga verksamheten, att sköta och hyra ut lokaler, ha kontakter med Uppsalahem i olika frågor, anordna diverse festligheter kan vara nog så tidskrävande om man är yrkesarbetande och förälder. Ändå kan det tyckas att om man har en väl fungerande styrelseorganisation med lagom många ledamöter borde det räcka för att kunna utveckla styrelsearbetet på nya områden.



Vad krävs då av en styrelsemedlem?

Vill man vara med och påverka kan man mycket väl börja i det lilla. Efterhand kommer man att öka på sin kunskap och växa i kläderna. Huvudsaken är ett intresse för att ta sig an lokala boendefrågor. En styrelsemedlem i den lokala styrelsen måste vara medlem i Hyresgästföreningen.

Att kunna skapa *arbetsgrupper* för olika frågor med även icke styrelsemedlemmar som deltagare är också en möjlighet för att utveckla styrelsearbetet.

Täljstenens Plangrupp, som genomfört ett ambitiöst och omfattande program under året skulle man väl kunna kalla en arbetsgrupp även om man på långt när inte behöver vara så avancerad som den har varit.

Boendefrågor upptar en stor del av den dagspolitiska debatten. I vårt närområde börjar nu Uppsalahem renovera nere på Granitvägen. Rikshem har börjat renovera på Lågberget (se debattartikel i UNT 27/1). En styrelse bör följa utvecklingen både nationellt och i vårt närområde.

Det är viktigt att hålla kontakten med det övriga Eriksberg även om Täljstenen

inte kommer att vara aktuellt för renovering förrän om kanske 10 år, om man får tro Uppsalahem.

Vi vet att ni finns!

Om ni själva är intresserade eller har förslag på personer som ni anser vara lämpliga att delta i styrelsearbetet så vill vi i valberedningen ha kontakt. Det behövs folk av alla sorter! Allt för att styrelsen skall bli så representativ som möjligt.

Du som känner någon som vill vara med att utveckla Täljstenen, kom in med förslag till Lasse Berlin, 10A, tel. 018-55 05 27, Lennart Johansson 1B, 018- 51 71 82 eller Bodil Wistrand, 14C, tel. 018- 55 37 40. Det är vi som sitter i valberedningen.

Förslag kan också lämnas i utebrevlådan på Täljstensvägen 1B. Motivera era förslag! Förslag skall vara inne senast 14 feb.

Vi vill träffa er!

Alla intresserade av att jobba lokalt inbjuds till en informationsträff onsdagen den 10 februari kl. 18.30 i nya kvarterslokalen 1B. Vi bjuder på lättare förtäring.

Valberedningen Täljstenen.

Årsmötet hålls *tisdag 23 feb. kl. 18.30* i nya kvarterslokalen på 1B.

Motioner till årsmötet lämnas till Marianne Staaf, 3B, eller läggs i utebrevlådan på 1B senast 14/2.

Redaktör Lennart Johansson. Tel.51 71 82