

# Täljstensnytt!

Oktober 2015

Månadsblad för Täljstenen

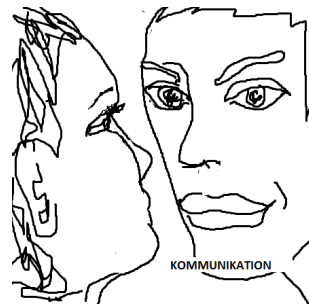
## Hej i lägenheten!

Snart är det bostadsmöte. Några tankar kring detta.

### Det här med hyresgästföreningen...

- Hör du, du som står där. Har du någon koll på läget eller...?
- Vad menar du?
- Du bor väl här eller?
- Jo, det kan jag ju inte neka till...
- OK. Du bor här. Och...
- Jag trivs väl rätt bra. Men jag borde kanske flytta...
- Vart?
- Ja, det kan man fråga sig. Fast...
- Fast?
- Man skall väl inte klaga. Vadå koll på läget?
- Men om du vill klaga då? – Det är snart bostadsmöte.
- Jaha.
- Dit kan alla gå och KLAGA!
- Jag har väl inget att klaga på direkt.
- Du kanske kan komma med något positivt?
- Jaha?
- Jag är lite så där... Jag vill att folk skall ENGAGERA sig, förståu.
- Jo, men det är så mycket nu...
- Men det är du som betalar.
- Vad då?
- Alla lokaler hyresgästerna har. Alla festligheter. Alla verksamheter som lokala hyresgästföreningen bedriver.
- Men jag är ju inte med i Hyresgästföreningen!
- Spelar ingen roll. Du är en i gänget, grabben. En för alla. Alla för en.

- Jag är väl ingen musketör heller!
- Kan bli. Kan bli.



## Bostadsmötet

*Vem anordnar ett Bostadsmöte?*

Svar: Lokala Hyresgästföreningen Täljstenen.

*Vilka får komma?*

Svar: Alla som bor på Täljstenen.

*Vad händer på ett bostadsmöte?*

Svar: Hyresgästerna får information. Man beslutar om ekonomi och verksamhet. Man kan komma med förslag och har möjlighet att diskutera olika frågor.

## Ekonomi

När det gäller det ekonomiska så beslutar bostadsmötet om de s.k. Fritidsmedlen, (för närvarande är summan 75.000 kr.) Det är ingenting vi får av Uppsalahem utan det läggs på våra hyror. Härtill kommer en del inkomster, främst från uthyrning av våra lokaler. Dessa pengar skall räcka till de utgifter vi och vår styrelse har för området. En *preliminär budget* för nästa verksamhetsår fastslås på höstens bostadsmöte.

Det ekonomiska läget är för närvarande gott.

Alla lokaler vi disponerar (inklusive våra egna lägenheter) betalar vi hyra för och dessa hyror konkretiseras i den *områdeskalkyl* som bostadsmötet också skall besluta om.

## Vilken verksamhet skall vi ha?

*En preliminär verksamhetsplan* fastslås.

Vad skall hyresgästföreningen på Täljstenen ha för inriktning och målsättning?

Hur kan man skapa samhörighet inom bostadsområdet? Finns det nya aktiviteter man kan tänka sig? Under senare har det mesta gått i samma hjulspår.

Vi har två fina möteslokaler. Här finns det möjlighet att utveckla nya aktiviteter. Vi har dessutom fått bredband vilket borde kunna hjälpa till.

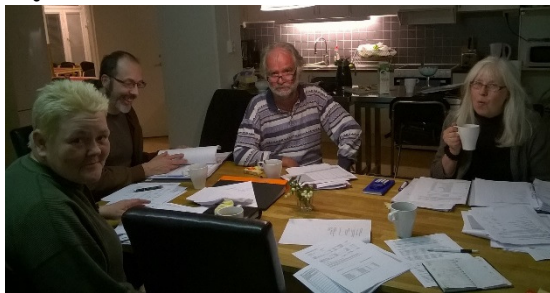
### **Vilka skall göra det?**

På årsmötet i februari väljs en styrelse. För närvarande är det fyra personer i styrelsen. Det säger sig självt att det är svårt för så få att ordna en bred verksamhet på egen hand. Det behövs fler. Fler styrelseledamöter och fler som kan tänka sig att hjälpa till. Som adjungerad till styrelsen fram till nästa årsmöte kan du göra en värdefull insats

Är du intresserad tag kontakt med valberedningen (*Lasse Berlin, 55 05 27, Lennart Johansson, 51 71 82 eller Bodil Wistrand, 073 – 953 03 47*).

Du behövs verkligen!

### **Styrelsearbete.**



Styrelsen i arbete. (*Britt-Louise Svensson, Mattias Westermark, Kenneth Jonsson och Marianne Staaf*).

Täljstenen har sedan länge haft en fungerande hyresgästförening. Man har genomfört många aktiviteter. Nya lokaler har iordningställts för de boende att låna. Samrådsmöten och utesyner har genomförts tillsammans med Uppsalahem för att lägga fram våra önskemål och förbättra vår utemiljö.

Dessutom har under senaste året Täljstenens plangrupp kommit till stånd som drivit bostadspolitiska frågor och faktiskt gett Täljstenen en alldeles egen speciell

identitet i Uppsala.

Men, som sagt. Det behövs flera som kan och vill ställa upp för att allt detta skall fungera. Ju fler man är desto lättare blir det.

### **Så hjärtligt välkommen till bostadsmöte den 27 oktober kl. 18.30**

i nya kvarterslokalen, Täljstensvägen 1B (gamla höghuset). Förutom verksamhetsplan och budget kommer följande att behandlas: (Särskild kallelse anslås i trapphusen)

*Information från kvartersvärden.*

*Skall vi ha gångfartsområde på Täljstensvägen? Inte bara som nu, inne på gårdarna?*

*Vilket programutbud skall vi ha på TV i samlingslokalerna?*

*Hur skall vi samarbeta med övriga Eriksberg i hyresgästfrågor?*

*Adjungering av nya styrelseledamöter.*

*Till styrelsen inkomna förslag*

### **Nobelnytt.**

Ville man låna Svetlana Aleksievitj så gick det bra att göra det i återanvändningsrummet innan priset tillkännagavs!

### **Datakursen.**

Det är fortfarande möjligt att anmäla sig till Apple-kursen som börjar den 26 okt. Anmälan till Lennart Johansson, 51 71 82.

Lennart Johansson, red.

PS

Utnyttja hemsidorna för information!

[www.taljstenen.se](http://www.taljstenen.se)

[www.bevarataljstenen.se](http://www.bevarataljstenen.se)

Och Du!

Vi ses på bostadsmötet!

DS.

